

TISKOVÁ ZPRÁVA

V Praze a Ostravě, dne 24. února 2024

DEVELOPERSKÁ SPOLEČNOST CONCENS INVESTMENTS ZAHÁJILA V MOŠNOVĚ VÝSTAVBU III. FÁZE OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARKU

Developerská společnost Concens Investments zahájila v návaznosti na vydání platného stavebního povolení výstavbu III. fáze areálu Ostrava Airport Multimodal Parku (#OAMP) u Letiště Leoše Janáčka v Ostravě Mošnově. Automobilka BMW ji využije jako špičkové centrum pro svou zámořskou logistiku.

„Díky smlouvě o dlouhodobém pronájmu, kterou jsme s BMW Group uzavřeli, budeme moci i nadále rozvíjet lokalitu, v níž působíme od roku 2018 a která je unikátní nejen svou polohou, ale i kombinací letecké, kamionové a železniční cargo dopravy. Výstavba tří logistických hal, která bude probíhat do Q1 2026, představuje III. fázi developmentu mošnovského areálu Ostrava Airport Multimodal Park,“ říká Tomáš Novotný, výkonný ředitel developerské společnosti Concens Investments.

“Rozšíření aktivit a rostoucí význam České republiky pro BMW Group mě velmi těší. Vedle BMW Group Future Mobility Development Center u Sokolova vytvoříme unikátní logistické centrum v Ostravě,“ říká Maciej Galant, General Manager BMW Czech Republic.

Působení Concens Investments v Mošnově

➤ **I. fáze – realizovaná výstavba (4 haly)**

Developerská společnost Concens Investments zahájila v roce 2018 výstavbu Ostrava Airport Multimodal Park v Ostravě Mošnově, který dnes čítá 138.000 m² prvotřídních industriálních nemovitostí a které jsou pronajaty předním logistickým a výrobním společností. Součástí areálu je i železniční kontejnerový terminál o rozloze 151.000 m². V roce 2021 byla část tohoto areálu spolu s výrobním parkem v Nošovicích prodána americkému realitnímu investičnímu fondu EQT Exeter.

➤ **II. fáze – probíhající výstavba (4 haly)**

Na jaře roku 2024 zahájila Concens Investments v Mošnově výstavbu II. fáze Ostrava Airport Multimodal Parku, která zahrnuje 120.000 m² prvotřídních komerčních ploch třídy A. Jedná se o 4 haly vhodné pro logistiku a lehkou výrobu, které jsou ihned k dispozici.

➤ **III. fáze – zahájená výstavba (3 haly)**

Na pozemku o rozloze 513.000 m², který Concens Investments vloni koupila od Statutárního města Ostravy. Concens Investments zde postaví tři nové haly, které na základě desetiletého předpronájmu využije pro své logistické centrum automobilka BMW Group. Součástí projektu je vybudování veškerých přístupových komunikací ke stavebnímu pozemku a železničního terminálu.

➤ **IV. fáze – připravovaná výstavba (1 hala)**

Na pozemku o rozloze 155.000 m² je plánována výstavba industriální haly o ploše 97.500 m², která má stavební povolení k realizaci.

Celková plocha areálu Ostrava Airport Multimodal Park může v nejbližších letech přesáhnout rozlohu 550.000 m² pronajímatelných komerčních ploch.

*

*

*

Concens Investments je česká developerská společnost zaměřující se na přípravu, realizaci a pronájem moderních průmyslových, výrobních a logistických nemovitostí. Její domovskou lokalitou je Ostrava Mošnov, kde působí od roku 2018 a buduje tam Ostrava Airport Multimodal Park. Další expanze na českém realitním trhu se připravuje.

Přílohy:

1x foto Ostrava Airport Multimodal Park – I. (již realizovaná) fáze s výhledem na pozemky pro III. fázi výstavby

Více informací poskytne:

Markéta Miková, PR Konzultantka Concens Investments

E: marketa@marketamikova.cz

T: 739 057 684

David Haidinger, Corporate Communications Manager, BMW Czech Republic

E: david.haidinger@bmwgroup.com

M: +420 739 601 171